Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

40-летия Октября, 31				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.01.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**120 565,72**	**Расходы в 2021г.**	**185 032,96**
Общая площадь МКД	м2	**3 095,66**		
Тариф по ТР с 01.01.2021г.	руб.	**2,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.01.2021г.	руб.	**6 191,32**		
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**74 295,84**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**212 261,56**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**27 228,60**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Установка замков в почтовые ящики	шт	13		8 159,00		подъезды № 2,3	ООО "Анри"	30.04.2021г.№4158
Установка металлической двери	шт	1,00	26 450,00			электрощитовая	ООО "Анри"	30.06.2021г.№730
Отключение и подключение трансформаторной подстанции	услуга	4,00		7 769,26			Ульяновская городская электросеть	25.08.2021г.
Согласование проекта земляных работ	услуга	1,00		2 116,70			Ульяновская городская электросеть	24.08.2021г.
Смена светильников	шт	3,00	5 679,00			входы в подъезды № 1,2,4	ООО "Анри"	30.09.2021г.№9116
Электромонтажные работы (замена ВРУ)	шт	1,00	115 490,00			подвал	ООО "Анри"	30.09.2021г.№9118
Ремонт системы ЦО	м.п	10,12		9 249,00		кв.59, подвал	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1003
Ремонт системы ЦО (кран шаровый)	шт	1,00		10 120,00		подвал	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1225
Итого выполнено работ на сумму:			147 619,00	37 413,96	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**185 032,96**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.